

Fachmarktzentrum am Neuen Marktplatz

Mit der Kettensäge geht's nun los

22.01.2016

Von [ANDREAS BURGER](#)

Lange war's still um das Fachmarktzentrum auf dem Neuen Marktplatz – und plötzlich geht alles ganz schnell. Am 15. Februar starten die Vorbereitungsarbeiten.



Die Abbildung macht deutlich: In Richtung Bahnhofstraße (unten rechts) entstehen die Parkplätze, im Westen (links) wird der Edeka errichtet. Der Fachmarkt mit DM, Takko, Deichmann, Frisör und Apotheke kommen in den nördlichen Bau.

Usingen: Das Hamburger Unternehmen Procom ist nicht gerade als Sitz großer Plaudertaschen bekannt, und auch die gestrige Mitteilung zum Start der Bauarbeiten am Neuen Marktplatz ist eher mager, war aber notwendig geworden, nachdem erste Infos durchgesickert waren (wir berichteten).

Nach einer umfangreichen Planungsphase „freuen wir uns, dass nun ab dem 15. Februar die ersten Vorbereitungen zum Bau des neuen Fachmarktzentruns anlaufen“, hieß es gestern. Zunächst solle das Grundstück vom Grün befreit werden, damit hier das geplante Fachmarktzentrum entstehen könne. „Künftig werden ein Edeka-Markt, drei Fachmärkte, eine Apotheke und ein Frisör, sowie ein Fitness- und Wellnessstudio das örtliche Angebot der Stadt bereichern.“

Die Verbindung vom Fachmarktzentrum zum Alten Marktplatz wird über eine behindertengerechte Brücke sichergestellt. Genau dafür sind umfangreiche Baumaßnahmen erforderlich, beispielsweise wird die Einmündung zur Bahnhofstraße dem neuen Verkehrsaufkommen angepasst. „Deshalb muss ab dem 15. Februar für etwa eine Woche der jetzige Parkplatz hinter dem Busbahnhof wegen der Grundstücksfreimachung gesperrt werden.“

Genehmigung erteilt

Die notwendige Genehmigung für die Baumfällungen wurde seitens der Unteren Naturschutzbehörde erteilt und liegt der Procom Unternehmensgruppe vor. Nach Abschluss dieser Arbeiten erfolgt bis zum Baubeginn eine Freigabe zur weiteren Nutzung des Parkplatzes.“

Mit dem Baubeginn, der für Mitte März geplant ist, wird der komplette Bereich ab der Einmündung der Bahnhofstraße für etwa 15 Monate zur Baustelle.

Ab diesem Zeitpunkt wird auch die bestehende Bushaltestelle in die Bahnhofstraße verlegt. Procom und VHT werden kurz vor Beginn der Baumaßnahmen nochmals genauer über die Änderungen der Verkehrsführung berichten.